

Um Anmeldung wird gebeten.

Für Mitglieder ist die erste Person kostenfrei. Für weitere Personen der Mitgliedsunternehmen sind 40,00 € zu zahlen. Für Nichtmitglieder wird ein Beitrag von 75,00 € erhoben. Für Mitglieder anderer Landesverbände des DDIV werden ebenfalls 40,00 € Kostenbeitrag erhoben. Stornierungen bis zum 02.06.2009 sind kostenfrei. Im übrigen wird nach Anmeldung die volle Gebühr erhoben.

Bitte füllen Sie beiliegendes Formular aus und senden es per Fax an 0 700 - 200 500 40, oder schreiben Sie eine E-Mail an: hausverwalter@hausverwalter.de bis zum 03.06.2009.



VERANSTALTER



Verband der
Immobilienverwalter Hessen e.V.

Geschäftsstelle

Schwarzburgstr. 28
60318 Frankfurt am Main

Tel. 0 700 - 200 500 30
Fax 0 700 - 200 500 40

hausverwalter@hausverwalter.de
www.hausverwalter.de

Veranstaltungsort

Kurhaus Bad Homburg v. d. Höhe
Kur- und Kongreß-GmbH
KongressCenter
Louisenstraße 58
61348 Bad Homburg v. d. Höhe
www.kongress-bad-homburg.de



Verband der
Immobilienverwalter Hessen e.V.

EINLADUNG

zum 6. Verwalterforum des
Verbandes der Immobilien-
verwalter Hessen e.V.
am 08. Juni 2009 im
Kurhaus in Bad Homburg

VORWORT

Energie und Zukunft

Schon zum zweiten Mal findet das Verwalterforum des Verbandes der Immobilienverwalter Hessen im Kongresszentrum in Bad Homburg statt.

Wie die Resonanz gezeigt hat, hat unseren Ausstellern das Ambiente im letzten Jahr gefallen. Wir danken den Ausstellern, ohne die eine solche Veranstaltung nicht möglich wäre.

Wir hoffen auch Sie, die Verwalter, zu Ihrer Veranstaltung in Bad Homburg begrüßen zu dürfen.

Das Thema Energie beschäftigt uns als Immobilienverwalter schon seit Jahren.

Knapper werdende Rohstoffe, gestiegene Energiepreise, zunehmende Umweltverschmutzung stellen Sie als Menschen, aber insbesondere in Ihrer Aufgabe als Verwalter in der Immobilienbranche vor besondere Herausforderungen. Dies insbesondere in Zeiten einer schweren Finanz- und Wirtschaftskrise.

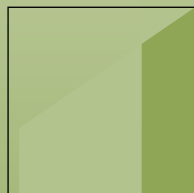
Welche Chancen und Möglichkeiten trotz der krisenhaften gesellschaftlichen Stimmung bestehen, versuchen wir Ihnen aus ganz verschiedenen Blickwinkeln zu beleuchten und Ihnen auch für Ihre tägliche Arbeit Anregungen zu geben.

Eine besondere Freude ist es mir, Herrn Dr. Franz Alt, den ehemaligen Leiter und Moderator des Magazins „Report“ und Verfasser zahlreicher Bücher als Referenten anzukündigen.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!



G. Lipka
Geschäftsführender Vorstand im Verband der Immobilienverwalter Hessen e.V.
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht



PROGRAMM

- 8:00 Eintreffen der Teilnehmer
- 8:45 Grußwort Oberbürgermeisterin von Bad Homburg, Frau Dr. Ursula Jungherr
- 9:00 - 9:30 Werner Merkel, Firma VEGIS Immobilien Verwaltungs- und Vertriebsgesellschaft mbH, Macht ein Vermögensstatus für die WEG und Verwalter Sinn?
- 9:30 - 10:00 Peter Gerhardt, Firma Techem Energy Services GmbH, Novellierung der Heizkostenverordnung
- 10:00 - 10:30 Kaffeepause
- 10:30 - 11:30 Dr. Klaus Lützenkirchen, Formelle und materielle Fehler in der mietrechtlichen Betriebskostenabrechnung
- 11:30 - 12:00 Dieter-Georg Joschko, Fa. Viessmann Werke GmbH&Co.KG, Auswirkung einer Heizungsmodernisierung auf die EnEV 2009
- 12:00 - 12:30 Andreas Gradinger, Firma Caparol Farben Lacke Bautenschutz GmbH, Nachhaltiges Bauen - Lebenszykluskosten am Beispiel von Putzfasaden, Parkhäusern und Treppenhäusern



PROGRAMM

- 12:30 - 13:30 Mittagspause
- 13:30 - 14:30 Dr. Franz Alt
„Ich fange da an, wo Al Gore aufhört - wie Klimaschutz zum Gewinn für alle wird“
- 14:30 - 15:00 Friedemann Kuppler
Firma Kaloriemeta AG & Co. KG, Die Energieversorgung mit nachwachsenden Rohstoffen
- 15:00 - 15:30 Kaffeepause
- 15:30 - 16:30 Dr. Georg Jennißen
Die Beschlusskompetenz der Wohnungseigentümer für Maßnahmen an der Heizungsanlage und der Energieeinsparung.
- 16:30 - 17:00 Volker Sasse, Firma Mess-Profis AG
Die Selbstabrechnung durch die Verwaltung
- 17:00 - 17:30 Josef Schraufstetter, Hausbank München
Die Bedeutung der Abgeltungssteuer für den WEG Verwalter
- 17.30 - 18:00 Ausklang bei einem Glas Sekt